



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

MIMH-946-20

רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 1/20

לאספקת 60 מינויי חניה בעיר נתניה לעובדי

רשות המסים

פרסום שני- מעודכן

מסמך זה הינו רכוש רשות המסים בישראל.
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא
ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה
שהיא, מלבד מהגשת הצעה למכרז.
כל הזכויות שמורות לרשות המסים בישראל.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

תוכן העניינים

מס'	נושא	עמ'
	ריכוז מועדים	4
.1	כללי	5
.2	נוסח הפרסום	6
.3	תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)	8
.4	תנאי סף מיוחדים למכרז	10
.5	תנאים כלליים	11
.6	פרטי המציע והצעתו	16
.7	ההסכם	21
.8	נספח ג' - מפרט שירותים	38
.9	נספח ד' - נוסח כתב שמירת סודיות	40
.10	נספח ה' - נוסח הערבות	44
.11	נספח ו' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע	46
.12	נספח ז' - תצהיר (העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום)	47
.13	נספח ח' - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות	49
.14	נספח ט' - אישור עריכת ביטוחים	50



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

52	נספח י' - רשימת מנוי חניה קבועים/מורשים	15.
53	נספח יא' - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלויות	16.
56	נספח יב' - נספח אי תיאום בין מציעים	17.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ריכוז מועדים

מקום ביצוע	מועד אחרון	פעילות	
עיתונות ואתר האינטרנט של רשות המסים https://taxes.gov.il/	11.6.20	פרסום המכרז	1
גב' דינה אסייג, רשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, רח' בנק ישראל 7 ירושלים בקומה 1111.	מיום 11.6.20 בימים א'-ה', בין השעות 09:00 – 14:00 ובתיאום מראש לטלפון מספר 0747613361 או לחילופין ניתן להוריד מהאתר	קבלת מסמכי המכרז	3
בכתב בפקס לגב' דינה אסייג בפקס מס' 0747409631	21.6.20, שעה 15:00.	מועד אחרון לקבלת שאלות הבהרה	4
באתר האינטרנט של רשות המסים ולכל המציעים שהגישו שאלות הבהרה	30.6.20 שעה 12:00.	מועד אחרון לקבלת תשובות לשאלות ההבהרה	5
רשות המסים - אגף מס הכנסה, בנק ישראל 7 ירושלים, קומה מינוס 1, תיבת המכרזים מס' 8	5.7.20, שעה 12:00.	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים	6



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1. כללי

רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות עבור העמדה לרשות המזמין 60 מנויי חנייה לפחות בחניון בעיר נתניה מתוכן 2 תסומנה כשמורות במרחק שלא יעלה על 300 מטר ממשרדינו ברחוב סמילנסקי 6 בעיר (להלן: "המכרז").

חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

את ההצעות יש להגיש בשני עותקים במקור במעטפה חתומה וסגורה הנושאת את מספר המכרז בלבד ואשר תוכנס לתיבת המכרזים באגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין רח' בנק ישראל 7, בנין ג'נרי 2 קומה מינוס 1 תיבה מספר 8, עד לא יאוחר מיום 5.7.2020 בשעה 12:00.

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.

אין להגיש הצעה באמצעות הדואר או בפקסימיליה והצעה כאמור תיפסל.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

את ההצעה יש להגיש עם חוברת זו במקום המיועד לכך על גבי טופס פרטי הספק והצעתו בצירוף טיוטת הסכם ההתקשרות החתומה על ידי המציע בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

2. נוסח הפרסום

רשות המסים בישראל

מכרז פומבי מס' 1/20 לאספקת מנויי חניה בעיר נתניה – פרסום שני

1. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות להעמיד לרשות המזמין 60 מנויי חנייה לפחות בחניון בעיר נתניה מתוכן 2 תסומנה כשמורות במרחק שלא יעלה על 300 מטר ממשרדינו ברחוב סמילנסקי 6 בעיר (להלן: "המכרז").
2. ההתקשרות הנה התקשרות מסגרת לתקופה של שנה עם אופציה של המזמין להאריך ההתקשרות ב-3 שנים נוספות.
3. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז:
 - 3.1. מלוא האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
 - 3.2. אישור עדכני על רישום במרשם המתנהל לגבי תאגידים מסוגו ואישור עו"ד.
 - 3.3. רישיון עסק בתוקף להפעלת חניון מטעם עיריית נתניה בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.
 - 3.4. תצהיר לפיו המציע מאשר שמלוא שטח החניון נבנה על פי היתר כדין וכי הוא עומד במלוא דרישות חוק התכנון והבניה והתקנות מכוחו.
4. תנאי סף להשתתפות במכרז הוא שהמציע הינו בעלים או שיש בידיו זיכיון או שבידיו הסכם שכירות להפעלת חניון מקורה ויש באפשרותו להעמיד לרשות המזמין 60 מקומות חניה לכל הפחות. על המציע לצרף להצעתו 3 שמות אנשי קשר להם נתנו שירותים כמבוקש האמורה בשנים 2018, 2019, להוכחת ניסיונו כאמור. המזמין שומר על זכותו לדרוש מהמצעים להציג בפניו מסמכים נוספים ככל שיידרש ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
5. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הנוספים ובמלוא הדרישות כמפורט במכרז.
6. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות או לקבלם ברשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, רח' בנק ישראל 7 ירושלים קומה 1 חדר 1111 (עדינה אסייג טל' 0747613361).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

7. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, רח' בנק ישראל 7, בניין ג'נרי 2 קומה מינוס 1, תיבה מספר 8 עד לתאריך 5.7.2020 בשעה 12:00.
8. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז.
9. הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם במתכונת ההסכם המצורף למסמכי המכרז ולהגיש ערבות בנקאית.
10. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהורידם מאתר האינטרנט שכתובתו taxes.gov.il.
11. בסתירה בין הוראות מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז, מסמכי המכרז יגברו.

בברכה,

עדינה אסיג

**מנהלת תחום רכש ומרכזת ועדת
המכרזים**



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3. תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)

להלן מפורטים תנאי הסף הכלליים להשתתפות במכרז.

תנאים אלו הנם תנאי הסף הכלליים הרלבנטיים לגבי כל מכרז של המזמין. בנוסף לכך, על המציע לעמוד בתנאי הסף המיוחדים לנושא מכרז זה והמפורטים בסעיף 4 להלן.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יביא לפסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

3.1. המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף להסכם כנספח ז', הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976.

3.2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל על פי כל דין לגבי תאגידים מסוגו המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן אישור עו"ד על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו על מסמכי המכרז מוסמכים לחייב את המציע בחתימתם (בנוסח המופיע כנספח ו').

3.3. את מסמכי המכרז המלאים ניתן לקבל ברשות המסים בישראל ברח' בנק ישראל 7 בנין ג'נרי 2 ירושלים קומה ראשונה חדר 1111 בימים א' - ה' בין השעות 08:00 בבוקר ועד 14:30 בצהריים (יש לתאם מראש את מועד ההגעה עם גב' עדינה אסייג טל" 02-0747613361. במועד קבלת מסמכי המכרז, יידרש המציע להשאיר בידי המזמין את פרטי ואת פרטי איש הקשר מטעמו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3.4. על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים בעט את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.

כל תוספת, שינוי או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז הינם חסרי תוקף ומקנים למזמין את הזכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המזמין במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

3.5. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו או של מנהלו, מאומת בפני עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז (בנוסח המצורף למכרז זה כנספח).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4. תנאי סף מיוחדים למכרז

בחלק זה מפורטים תנאי הסף המיוחדים להתקשרות נשוא המכרז והם באים להוסיף על תנאי הסף המפורטים בסעיף 3 לעיל למסמכי המכרז.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יביא לפסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת בין היתר, לצורך עמידתו של במציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

4.1. על המציע להיות בעל חניון או בעל זיכיון או בעל הסכם שכירות (אשר תוקפו שנה לכל הפחות

ממועד חתימת ההסכם), להפעלת חניון בעיר נתניה במרחק שלא יעלה על 300 מ' ממשרדינו ברח' סמילנסקי 6. על המציע לצרף להצעתו אסמכתא להוכחת זכותו בשטח (אישור טאבו, חוזה זיכיון, חוזה שכירות)

4.2. למציע יש 60 (שישים) מינויי חנייה להעמיד לשימוש עובדי המזמין בתחולה מתאריך 1.6.20

4.3. רישיון עסק בתוקף להפעלת חניון מטעם עיריית נתניה בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.

4.4. תצהיר לפיו המציע מאשר שמלוא שטח החניון נבנה על פי היתר כדין וכי הוא עומד במלוא דרישות חוק התכנון והבניה והתקנות מכוחו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5. תנאים כלליים

5.1 הערות כלליות

5.1.1. רשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה ומיסוי מקרקעין מפרסמת מכרז זה לשם קבלת הצעות להעמיד לרשות המזמין 60 מנויי חנייה בחניון בעיר נתניה מתוכן 2 תסומנה כשמורות במרחק שלא יעלה על 300 מטר ממשרדינו ברחוב סמילנסקי 6 בעיר (להלן: "המכרז").

5.1.3. בהתאם לדרישת המזמין, מתחייב המציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז זה, לבצע את מלוא השירותים הנדרש בהתאם למכרז זה והסכם ההתקשרות המצורף לו על נספחיו.

5.1.4. אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים, לפי חוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.

5.2 פנייה בשאלות הבהרה

5.2.1. בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד לרשות המסים בישראל - מס הכנסה, רח' בנק ישראל 7 ירושלים לגב' עדינה אסייג לפקס שמספרו 0747409631 (טל' 0747613361). ניתן גם לפנות לכתובת הדוא"ל adinaas@taxes.gov.il.

5.2.2. את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד ליום 21.6.20 בשעה 15:00.

שאלות הבהרה שיגיעו למזמין לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.

5.2.3. כל השאלות והתשובות להן ירוכזו ויופצו באתר הרשות ולכל הפונים בשאלות הבהרה למכרז עד לתאריך 30.6.20 בשעה 12:00 רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.

5.3 הגשת הצעות

את הצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל מס הכנסה, אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, רח' בנק ישראל 7, בנין ג'נרי 2 ירושלים קומה מינוס 1, תיבה מספר 8 עד לתאריך 5.7.20 בשעה 12:00. הצעה תוגש במעטפה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

5.4. בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה

5.4.1. בשלב הראשון תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בתנאי הסף יבדקו בשלב השני.

5.4.2. בשלב השני ייבדקו אמות המידה המפורטות מטה לפי המשקולות המצוינות בצדן.

משקל מקסימלי	קריטריונים לבחינה	אמת מידה
20%	מרחק של 200-300 מטר מהמשרד - 10 נקודות. מרחק של עד 200 מטר מהמשרד - 15 נקודות.	קרבה למשרד
5%	חניון מרווח המאפשר חנייה קלה ונוחה, סדר, ניקיון, תאורה וכו'.	התרשמות כללית מהחניון- צוות בדיקה מטעם המזמין יבקר בחניון ויעביר את התרשמותו הסובייקטיבית
5%	רכיב זה ייבחן, בין היתר, מידת שביעות רצון לקוחות קודמים מהחניון המוצע ומרמת השירות של המציע. ככל שהמציע סיפק שירותי חנייה לרשות המסים בעבר, המזמין רשאי להתחשב במידת שביעות הרצון מהשירותים שסופקו על ידו. הבחינה תיעשה על סמך התקשרויות קודמות, שמות אנשי הקשר ודרכי ההתקשרות עימם. שסיפק המציע להצעתו.	מידת שביעות רצון לקוחות ומרמת שירות המציע
70%		הצעת המחיר של המציע
100%		סה"כ



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.4.3 המזמין ימנה ועדה מקצועית אשר תחווה את דעתה בנוגע ליכולתו של המציע לבצע את העבודה ואת עמידתו בקריטריונים המבוקשים באמות המידה. הועדה המקצועית תהא רשאית, בין היתר, להסתמך על ביקור שיערכו חבריה באתר/ים שבו/בהם מתעתד המציע לבצע את העבודה כמפורט בהצעתו.

5.4.4 ההצעה הטובה ביותר היא ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול כל אמות המידה המפורטות להלן. וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה. המזמין שומר על זכותו שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בתקנות חובת המכרזים.

5.5 זכות עיון בהצעה הזוכה ובמסמכי וועדת המכרזים

5.5.1 בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול וועדת המכרזים, בהתכתבויותיה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעתו של הזוכה במכרז, על נספחיה.

5.5.2 ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

5.5.3 וועדת המכרזים אצל המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

5.5.4 זכות העיון כאמור בסעיף 5.5.1 לא תחול על חלקים של וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

5.5.5 כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שוות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

5.6 הסכם ההתקשרות



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם התקשרות בנוסח המצורף למכרז זה, על כל נספחיו.

5.7 המזמין שומר לעצמו את הזכות:

5.7.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.

5.7.2. לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה וועדת המכרזים אצל המזמין אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

5.7.3. המזמין יהיה רשאי שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה אשר פורסמו במסמכי המכרז, וזאת בנסיבות מיוחדות ומטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שניתנה לבעל ההצעה אשר זכתה בציון הגבוה ביותר, הזדמנות להביא את טענותיו בפני המזמין.

5.7.4. לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.

5.7.5. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.

5.7.6. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992.

5.7.7. לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.

5.8 עידוד נשים בעסקים



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992. עשה המציע כן, יהיה זכאי להעדפה הקבועה לעניין זה בחוק האמור, בכפוף לתנאים המפורטים בחוק.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

6 שאלון פרטי הספק והצעתו

פרטי המציע/ה והצעתו/ה

שם המציע/ה	
------------	--

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה
------------	-------------	-----------

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה
-------------------	-------	-----------

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

במקרה של התאגדות מספר גופים במסגרת הצעה זו, או קשירת הסכמים עם גופים אשר ישותפו ע"י המציע במתן השירות, יש לצרף את הפרטים הנ"ל לגבי כל גוף בנפרד ולצרף הסכמי התקשרות ביניהם. בנוסף, יש לציין את שם הגוף המוביל, שמולו תיערך ההתקשרות עם המזמין.

ניסיון המציע/ה בעבודות דומות

על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודות דומות, שהיה/תה אחראית להן, שמות ממליצים מועדי הביצוע והיקף:

שם העבודה:	
המזמין/ממליץ:	טלפון:
תאור העבודה	
מועד התחלת העבודה:	מועד סיום העבודה:
מספר מנויי חנייה שסופקו ושם החניון בו סופקו מנויים אלה:	

שם העבודה:	
המזמין/ממליץ:	טלפון:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

	תאור העבודה
מועד סיום העבודה:	מועד התחלת העבודה:
	מספר מנויי חנייה שסופקו ושם החניון בו סופקו מנויים אלה:

	שם העבודה:
טלפון:	המזמין/ממליץ:
	תאור העבודה
מועד סיום העבודה:	מועד התחלת העבודה:
	מספר מנויי חנייה שסופקו ושם החניון בו סופקו מנויים אלה:

ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל - בדפים נוספים.

מרחק ממשרדי המזמין ברח' סמילנסקי 6 נתניה: _____ מטרים



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

למחירים יתוסף מע"מ כחוק

השירות	יחידת מידה	מחיר לחניה חודשית אחת (לא כולל מע"מ)	מס' חודשים	סה"כ מחיר שנתי (לא כולל מע"מ) במכפלת הכמות	הערות
מקום חניה חודשי למנוי קבוע בימים א'-ה' בין השעות 06:00-21:00	מנוי	ש"ח _____	12	ש"ח _____	המחיר הוא בגין השירות בהתאם לכל הנדרש במפרט המכרז
חניה לרכב מזדמן יומי בימים א'-ה' בין השעות 6:00-21:00	חניה יומית	ש"ח _____	12 בהתאם לשימוש בפועל	ש"ח _____	
חניה לרכב מזדמן שעותי בימים א'-ה' בין השעות -06:00-21:00	שעת חניה	ש"ח _____	12 בהתאם לשימוש בפועל	ש"ח _____	

המחירים המפורטים לעיל כוללים את כל הציוד, כ"א, ארנונה, אגרות על פי כל דין לאספקת השירותים (למעט מע"מ).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה _____, ת.ז. _____, משמש
כ_____ אצל המציע _____ (להלן: "המציע"). אני מצהיר כי
אני מוסמך לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם
והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע למתן השירותים נשוא מכרז זה
וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע
יסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי
לחלט את הערבות אשר צורפה להצעה.

תאריך: _____ שם: _____ חתימה וחותמת: _____

אישור עו"ד(במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד _____, מרח' _____, מאשר
בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב
את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____ שם: _____



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

7. הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

בין:
ממשלת ישראל בשם מדינת
ישראל, משרד האוצר – רשות
המסים בישראל מס הכנסה,
המיוצגת על ידי המוסמכים על פי
כל דין

מרח' כנפי נשרים 5, ירושלים
ת.ד. 1170 מיקוד 91010.
(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל: והמזמין יצא במכרז פומבי מס' 1/20 אשר העתק ממנו מצורף להסכם זה כנספח א'
לקבלת הצעות להעמיד לשימוש המזמין עד 60 (שישים) מנויי חנייה לכל הפחות



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

בחניון בעיר נתניה במרחק שלא יעלה על 300 מטר ממשרדינו ברחוב סמילנסקי 6 בעיר (להלן: "המכרז"). מתוכן 2 אשר תסומנה כשמורות

והואיל: והספק הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח ב';

והואיל: והמזמין בחר בהצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של הספק ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו;

והואיל: והספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה;

והואיל: והספק מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;

והואיל: והספק מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו - 1976;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:

נספח א':	מסמכי המכרז, לרבות שאלות ותשובות הבהרה
נספח ב':	הצעת המציע למכרז
נספח ג':	מפרט השירותים
נספח ד':	הצהרה על שמירת סודיות.
נספח ה':	נוסח כתב ערבות בנקאית.
נספח ו':	אישור עו"ד/ ר"ח על פרטים אודות המציע
נספח ז':	תצהיר (שכר מינימום והעסקת עובדים זרים)
נספח ח':	תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות
נספח ט':	אישור עריכת ביטוחים
נספח י':	רשימת מנוי חניה קבועים/מורשים
נספח יא':	תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
נספח יב':	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

2. פרשנות

- 2.1. בכפוף לאמור בסעיף 2.2 להלן, סעיף 25(ד) לחוק החוזים (חלק כללי), בתשל"ג - 1973, יחול על הסכם זה בשינויים המחויבים, אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם תחולה כאמור.
- 2.2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדן אלא אם נאמר אחרת:

"המזמין"	ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל מס הכנסה.
"הנכס"	המבנה ו\או השטח ו\או כל רכוש אחר אשר בו או לגביו מתבצע מתן השירותים. נקבעו בהסכם זה מספר נכסים, תחול ההגדרה על כללם.
"ההסכם"	הסכם זה על נספחיו
"הספק"	לרבות נציגיו של הפק, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים,



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ולא עבדו ולא מטעמו בביצוע השירותים.	
תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.	"הוראות התכ"מ"
בהתאם לרשום בנספח ג'.	"תחום מומחיותו של הספק"
הפעולות ולא כל חלק מהן אשר מתחייב הספק לבצע על פי הסכם זה.	"השירותים"
עובד המזמין הזכאי למנוי חניה/מנוי קבוע אשר קיבל היתר מאת המזמין או מי מטעמו אשר נקבע כבעל סמכות לאשר את עובדי המזמין כמאושרים למנוי חניה	"מורשה"
עובד המזמין או מי שהמזמין הכריז עליו כזכאי למנוי קבוע המורשה למקום חניה חודשי בימים א'-ה' בין השעות 21:00-6:00	"מנוי קבוע"
רכב שאינו זכאי למנוי חודשי קבוע והמזמין או מי מטעמו המוסמך לאשר את כניסתו לחניון מתיר את שימוש היומי/שעתי במקום חניה מזדמן בחניון.	"רכב מזדמן"



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3. תקופת ההסכם:

- 3.1. תקופת הסכם זה היא לשנה החל מיום _____ ועד ליום _____.
- 3.2. למזמין נתונה האפשרות להארכת תוקפו של הסכם זה בשנה אחת או חלקה בכל פעם (להלן: "תקופת הסכם מוארכת") ובלבד שתקופת ההסכם, כולל תקופת ההסכם המוארכת, לא תעלה על ארבע שנים מיום חתימת הסכם זה, והכל בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.
- 3.3. רצה המזמין להאריך את תקופת ההסכם האמורה בס"ק 3.1 לעיל עפ"י זכותו האמורה בס"ק 3.2 לעיל, יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ - 15 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.
- 3.4. הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת הסכם מוארכת.
- 3.5. המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.
- 3.6. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.5 לעיל, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין.
- 3.7. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.5 לעיל, ישלם המזמין לספק רק עבור אותם השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראייה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל הספק למזמין.
- 3.8. למעט התמורה האמורה בס"ק 3.7 לעיל, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.

4. אספקת השירותים, ציוד, חומרים ועבודה

4.1 אספקת השירותים

הספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בנספח ג' ובהסכם זה, במומחיות, ביעילות ובמועדים הנדרשים. הספק יקפיד על מילוי הוראות הדין. הספק מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת על חשבוננו את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. הספק יודיע למזמין מיידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.

4.2 אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים, וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 5. הצהרות והתחייבויות הספק**
- 5.1. הספק מצהיר ומאשר כי הוא חתם על הסכם זה על נספחיו ועל מסמכי המכרז לאחר שבחן אותם לצורך הגשת הצעתו למכרז והבינם.
- 5.2. הספק מצהיר ומאשר כי מבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה וכי הוא בעל ניסיון ורקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את השירותים כמפורט בנספח ג' ברמה מקצועית, באיכות ובמימונות גבוהה ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין ועל פי דרישות המזמין.
- 5.3. הספק מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים והדרישות כמפורט במסמכי המכרז וכי כל המידע אשר מסר בהצעתו הוא נכון ואמיתי.
- 5.4. הספק מצהיר בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז.
- 5.5. הזוכה יידרש, בכפוף לשיקול דעתו של המזמין, להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"ם והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, כמפורט בחוזה המצורף להוראות תכ"מ מדס' 7.7.1.1 "פורטל הספקים". לחילופין ימציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יודגש, הזוכה יישא בכלל העלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- 5.6. הספק מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה באופן, בצורה, באיכות ובמועד הנדרשים וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו.
- 6. מעמד הספק ועובדיו**
- 6.1. הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, את כוח האדם הנדרש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 6.2. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, על הספק להעסיק עובדים אשר נרשמו במרשם המתנהל על פי דין, או עובדים בעלי רישיון או היתר כאמור לפי העניין.
- 6.3. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לבין קונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בין הספק או המועסקים מטעמו ובין המזמין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 6.4. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- 6.5. מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בין הספק ו/או מי מטעמו לבין המזמין.
- 6.7. הספק מצהיר בזה כי הודיע והבהיר לכל המועסקים על ידיו לצורך ביצוע הסכם זה כי בינם ובין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד.
- 6.8. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק.
- 6.9. הספק מתחייב לשלם עבורו ועבור המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכללים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצא'.
- 6.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לקיים לגבי המועסקים מטעמו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953

חוק החניכות, תשי"ג – 1953

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט – 1949

חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א – 2001
חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב – 2002
צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

6.11. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי הספק בביצוע הסכם זה, לרבות קבלן משנה, ישפה הספק את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. הספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

7. אחריות

- 7.1. הספק יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגיח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים.
- 7.2. הספק ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או שלא ניתן לגביו אישור קצין הביטחון של המזמין. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.
- 7.3. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 7.4. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.
- 7.5. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למזמין ו/או לשפוטו את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מספק לפי הסכם זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 7.6. הספק יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונן, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל אמצעים הנדרשים לצורך פיקוח זה.
- 7.7. הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון ולמסור לו כל מידע שידרש.
- 7.8. הספק מתחייב לעמוד בכל דרישה אשר יעמיד קצין הביטחון של המזמין לגבי כל נכס או אדם.

8. ביטוח :

הספק נותן שירותי החנייה מתחייב, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד מס הכנסה ומסמ"ק ולהציג למשרד מס הכנסה ומסמ"ק נתניה את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן :

8.1 ביטוח חבות מעבידים

- 8.1.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
- 8.1.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) ;
- 8.1.3 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד מס הכנסה ומסמ"ק היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק שבשירותו.

8.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 8.2.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, כולל נזקי גרר, בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 8.2.2 גבולות האחריות לא יפחתו מ – 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- 8.2.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

8.2.4 כל חריג/סייג לכיסוי הביטוחי המתייחס לרכוש הנמצא בחזקתו ו/או בפיקוחו ו/או בהשגחתו של הספק לא יחול לגבי כלי רכב של מדינת ישראל, עובדיה, מבקרי ואורחי משרד פקיד שומה ומסמ"ק נתניה והם ייחשבו רכוש צד שלישי.

8.2.5 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד מס הכנסה ומסמ"ק ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו

8.3 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

- 8.3.1 לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד מס הכנסה ומסמ"ק, בכפוף להרחבת השיפוי לעיל.
- 8.3.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד מס הכנסה ומסמ"ק.
- 8.3.3 המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד מס הכנסה ומסמ"ק ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 8.3.4 הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 8.3.5 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- 8.3.6 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 8.3.7 תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- 8.3.8 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.
- 8.3.9 הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – מס הכנסה ומסמ"ק, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – מס הכנסה ומסמ"ק, בתוקף.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

8.3.10 אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק למס הכנסה ומסמ"ק עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למס הכנסה ומסמ"ק לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

8.3.11 מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם באים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונת/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

8.3.12 מדינת ישראל – מס הכנסה ומסמ"ק, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' לעיל.

8.3.13 הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – מס הכנסה ומסמ"ק, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – מס הכנסה ומסמ"ק, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

8.3.14 למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

8.3.15 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל מס הכנסה ומסמ"ק על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

8.3.16 אי עמידה בתנאי סעיפי ביטוח אלו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9. ערבויות

9.1 כבטחון למילוי מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ימסור הספק למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח ה' להסכם לפקודת משרד האוצר - רשות המסים בישראל בגובה 15,000 ש"ח.

9.2 הערבות תהא בתוקף לפחות 90 יום לאחר תום תקופת הסכם. ככל שימש המזמין את האופציה הנתונה בידו להארכת תוקפו של ההסכם בשנה נוספת מתום תקופת ההסכם ו/או בשנה נוספת מתום תקופת הארכת תוקף ההסכם הראשונה, יפקיד הספק בידי המזמין מייד בתחילת התקופות הנוספות כאמור, וכתנאי לתחילתן, ערבות בסכום ובתנאים הנ"ל, ואשר תוקפה יהיה עד לאחר 90 יום מתום תקופת ההארכה, לפי העניין.

9.3 לא קיים הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב להספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטה, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לספק כל זכות להשבת דמי הערבות.

9.4 אי תשלום סכום הערבות על ידי הספק מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטלו באופן מיידי.

9.5 חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המזמין, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המזמין תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט בסעיף 9.1 לעיל.

9.6 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.

9.7 מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העובד לו עפ"י כל דין.

9.8 המזמין יהיה רשאי להציג את הערבות לפירעון מיידי בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיף 10 להסכם שלהלן.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

9.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

10. הפרת ההסכם

10.1. מבלי לפגוע בכלליות ההסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 4, 5, 6, 7, 8, 9, ו-16 של ההסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10.2. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי ההסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי ההסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה לקיום התנאי, והתנאי לא קוים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל הסכם זה, ו/או לחלופין רשאי המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הספק וזאת על חשבון מפעיל המזנון, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הספק לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.

10.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

10.3.1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הספק.

10.3.2. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.

10.3.3. אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.

10.3.4. אם הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.

10.3.5. אם הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

10.3.6. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהספק או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.

10.3.7. אם הספק נפטר, פשט רגל או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.

10.4. עם הפסקת ההתקשרות על פי סעיף זה, רשאי המזמין לשקול בין בעצמו ובין בהתקשרות עם צד ג' להמשיך ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

11. אי הסבה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 11.1. הספק לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו לפי הסכם זה, ו/או להקנות בהן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת המזמין בכתב. העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.
- 11.2. המזמין רשאי לסרב לבקשת הספק כאמור לעיל על פי שיקול דעתי הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.
- 11.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש לבקשת הספק כאמור, לא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.

12. התמורה ותנאי הצמדה

12.1. התמורה

- א. (1) המזמין מתחייב לשלם לספק השירותים סך של _____ ש"ח, לא כולל מע"מ, עבור מקום חניה חודשי למנוי קבוע בימים א'-ה'(להלן: "התמורה").
- ב. המזמין מתחייב לשלם לספק השירותים סך של _____ ₪, לא כולל מע"מ לחניה יומית לרכב מזדמן אשר יקבל הרשאה להיכנס לחניון מאת המזמין או מי מטעמו שהוסמך לאשר זאת.
- ג. המזמין מתחייב לשלם לספק השירותים סך של _____ ₪ לשעת חניה לרכב מזדמן אשר יקבל הרשאה להיכנס לחניון מאת המזמין או מי מטעמו שהוסמך לאשר זאת.
- (4) על אף האמור לעיל, התשלום החודשי לספק עבור מקום חניה חודשי למנוי קבוע לא יעלה על סך המהווה מכפלת מחיר יום חניה כאמור לעיל, כפול 17 ימי עבודה כפול מס' מורשי חניה של המשרד.

6.1. 12.1. התמורה כאמור מהווה תשלום מלא וסופי עבור אספקת השירותים ולא ישולם לספק ו/או מי מטעמו כל תשלום נוסף עבורם, לרבות ארנונה, דמי ניהול, שירותי עזר, שירותי משרד, מנהלה, לוגיסטיקה וכדומה.

12.2. מוסכם בין הצדדים כי פרט לתמורה המפורטת לעיל, לא ישלם המזמין, בין במהלך תקופת ההסכם ובין לאחריה, כל סכום נוסף לספק ו/או לכל גורם אחר כלשהו, למעט מע"מ בשיעורו על פי דין.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 12.2. התמורה כאמור תכלול את כלל ההוצאות להן יידרש הספק, לרבות עלויות שכר, הוצאות משרדיות וכדומה. לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר לתמורה כמפורט לעיל.
- 12.3. כללי ההצמדה המפורטים להלן הם אלה הקבועים על ידי החשב הכללי:

12.3.1. הגדרות בנושא הצמדה

- א. **תאריך הבסיס** – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (התאריך: 23.3.2020).
- ב. **תאריך התחלת הצמדה** – המועד שממנו והלאה מחושבת ההצמדה (ככלל, 18 חודש מתאריך הבסיס, למעט האמור בסעיף 12.3.3 ג.), קרי תאריך 23.10.2021.
- ג. **מדד התחלתי** – המדד הידוע בתאריך התחלת ההצמדה, קרי מדד חודש: ספטמבר 2021.
- ד. **המדד הקובע** – המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.
- ה. **הצמדה שלילית** – הצמדה המבוצעת כאשר המדד או הרכב המדדים הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.
- ו. **מדד המחירים לצרכן** – כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.

12.3.2. עקרונות ביצוע הצמדה

- א. המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן.
- ב. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף (או יופחת, אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.
- ג. ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.
- ד. ביצוע ההצמדה יהיה במועד קבלת החשבונית במשרד המזמין.

12.3.3. מנגנון ביצוע הצמדה

- א. ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס, למעט במקרה המפורט בס"ק ג' להלן. המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.
- ב. ההצמדה תתבצע מדי 6 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 24 חודשים מתאריך תחילת הצמדה, ובכל 6 חודשים לאחר מכן.
- ג. על אף האמור בס"ק א' לעיל, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד – כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא:

1. המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
2. ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות, כאמור בס"ק ב' לעיל.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

12.4 כל תשלום אשר על המזמין לשלם לספק על פי הסכם זה יבוצע כנגד חשבונית מס כדון, וכל מסמך אחר המפורט בהסכם זה ו/או בנספחיו אשר על הספק להמציא למזמין כתנאי לקבלת תשלום כלשהו. לאחר קבלת מסמכים אלה ואישור הגורמים הרלבנטיים במזמין באשר לגובה הסכום לתשלום, התשלום יבוצע במועד הקבוע בהוראת תכ"מ 1.4.3 "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" או כל מועד נדחה אחר אשר יקבע על ידי החשב הכללי.

קיצוץ 13

13.1 המזמין יהיה רשאי לקצוץ מכל תשלום המגיע ממנו לספק כל סכום אשר למזמין מהספק.
13.2 בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקיצוץ כאמור, ייתן המזמין לספק הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לערוך הקיצוץ.

ויתור 14

14.1 כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שיהוי (להלן: "ויתור") מצדו של המזמין במימוש כל זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדון על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
14.2 ויתור כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.

פרשנות 15

15.1 הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.
15.2 כותרות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.
15.3 כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמת שני הצדדים בכתב.

שמירת סודיות 16

16.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם ו/או במהלך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם ובין לאחר מכן כמתחייב על פי כל דין. הספק מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו המועסקים על ידו ו/או כל מי מטעמו על הצהרת סודיות על פי הטופס המצורף כנספח ד' להסכם המצורף בזה.
16.2 הספק, עובדיו וכל מי מטעמו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי ההתחייבויות על פי סעיף זה מהווה עבירה ובין היתר על פי סעיף 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, סעיף 231א לפקודת המכס, סעיפים 231, 232 ו-234 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג - 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961, סעיף 19 לחוק מס קניה (טובין ושירותים), תשי"ב - 1952 וסעיף 23 לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.

סמכות השיפוט 17



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

18. כתובת הצדדים והודעות

- 18.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה.
- 18.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

מנהל רשות המיסים בישראל
ו/או סמנכ"ל בכיר למינהל
ומשאבי אנוש

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת

חשב רשות המיסים בישראל

חתימה וחותמת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ג' - מפרט השירותים

נספח זה בא להוסיף על הוראות ההסכם שבין הצדדים ולא יגרע מהן.

1. הזמנת השירות

- א. ספק השירותים מתחייב להעמיד לרשות המזמין שירותי חניה בחניון מקורה לעד 60_מנויי חנייה, לעובדי המזמין ו/או מי מטעמו של המזמין שצויינו על ידו (להלן: "מנוי קבוע/מורשה"). מתוכן 2 חניות תסומנה כשמורות לבעלי התפקידים במשרדים
- ב. המנויים הקבועים יפורטו ברשימה המצורפת לחוזה זה כנספח י' הכוללת את שם הנהג, סוג הרכב, מספר רישויו ומס' עובד על פי כרטיס הנוכחות. סה"כ מספר מנויי החניה יעמוד על עד 60 מנויי חנייה, בהתאם לצרכי המזמין מתוכן 2 חניות תסומנה כשמורות
- ג. המזמין רשאי, אחת לחודש, לשנות את רשימת המנוי החניה שבנספח א', בהודעה שתימסר לספק השירותים בכתב לפחות 5 ימים לפני סוף כל חודש והשינוי יחול החל בחודש שלאחריו. רשימה מעודכנת כזו תקרא בכל פעם לאחר השינוי: "נספח י"י".
- לא עשה המזמין שינוי כאמור, תהיה רשימת המנויים האחרונה שנמסרה על ידי המזמין, רשימת המנויים המחייבת.
- ד. בנוסף לאמור לעיל, ספק השירותים יאפשר לאורחי המזמין חניה חד-פעמית לפי דרישתו.
- מחיר שעת חניה לרכב מזדמן יהיה בגובה התמורה כפי שהציע המציע בהצעת המחיר, עבור שעת חניה של מנוי כמפורט להלן כפול מס' שעות החניה בפועל או בגובה מחיר יום חניה כהגדרתו להלן, לפי הנמוך מבניהם, והוא יקנה זכות לחניה חד-פעמית.
- ה. המזמין מתחייב לפעול עפ"י סדרי החניה הנהוגים בחניון ולהדריך את מנוי החנייה לציית להוראות ספק השירותים.
- ו. הספק מתחייב לשמור על ניקיון החניון וכן על שלמות ותקינות מערכות כיבוי אש ומערכות אחרות הנמצאות בחניון.
- ז. למזמין תהיה האפשרות להרחיב את ההתקשרות עד 10 מנויים נוספים.

2. שעות החניה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- א. זכות החניה למנוי החניה תהיה למשך כל ימי השבוע, ללא הגבלה, בהתאם לימים ולשעות הקבועים בחוזה זה.
- ב. ספק השירותים מתחייב כי מורשים יוכלו להשתמש בחניון לפחות בימים א'-ה' מהשעה 06:30 - ועד לשעה 22:30 ובערבי חג ובימי שישי מהשעה 06:30 - ועד השעה 15:00.

3. שירותי החניה

- א. זכויות החניה של מנוי החניה (למעט מנוי חניה שסומנו להם מקומות חניה בהתאם להוראות ס"ק ד') לא יהיו למקום ספציפי בחניון וספק השירותים יוכל למקם את הרכבים החונים בכל מקום פנוי אך לא **בחניות כפולות וללא הצורך במסירת מפתחות לידי מפעיל החניון** שימצא בעת שיגיע המורשה לחניון.
- ב. האמור בס"ק א' אין בו כדי לגרוע מחובתו של ספק השירותים לדאוג כי ימצא מקום פנוי לחניה, בכל עת שזכאי מנוי החניה לחנות בחניון.
- ג. ספק השירותים מתחייב להקצות ולסמן מקומות חניה לנכים, ולמורשים בעלי מוגבלות לפי קביעת המזמין תהיה הזכות לחנות בהם. המקומות שיוקצו לנכים יהיו סמוכים למעלית או ימוקמו באופן שיאפשר כניסה קלה נוחה וקצרה למשרדים, ובהתאם להוראות כל דין לעניין זה.
- ד. ספק השירותים מתחייב להקצות ולסמן 2 מקומות חניה שמורים לבעלי התפקידים ביחידות.
- ה. המזמין יהיה רשאי לדרוש כי למנוי חנייה שיורה עליהם, ואשר מספרם לא יעלה על 2 מכלל המורשים, יסומנו מקומות חניה שמורים. מורשה שסומן לו מקום חניה כאמור לא יהיה רשאי לחנות אלא במקום שסומן לו.
- ו. מנוי החניה יעשו שימוש בזכות החניה בהתאם לנוהלים ולכללים הנהוגים בחניון ואשר יפורסמו מעת לעת, בדרך שתקבע בהסכמה בין ספק השירותים לבין המזמין.
- ז. הספק יפעל בהתאם להוראות הביטחון של קציני הביטחון של המשרד.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ד' - הצהרת סודיות

הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את הסעיפים 231, 232, 234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א – 1961, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975, סעיף 231 א לפקודת המכס, סעיף 19 ב לחוק מס קניה התש"ב- 1952 וכן סעיפים 118 ו – 119 לחוק עונשין, תשל"ז – 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה. הנני מכיר את תוכנם ויודעת שהם מכונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

פקודת מס הכנסה

סעיף 231 : הממלא תפקיד רשמי בביצוע הפקודה, או המועסק בביצועה, חייב לראות כל תעודה, ידיעה, דו"ח, רשימת שומה או העתק מהם, והם מתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, כדבר שבסוד ושבהימנות אישית ולנהוג בהם על דרך זו.

סעיף 232 : מי שנתמנה לפי הוראות הפקודה, או מי שמועסק בביצועה, לא יידרש להראות לבית המשפט כל דו"ח, תעודה או שומה, או לגלות לבית המשפט או להודיע לו, כל דבר שהגיע לידיעתו אגב מילוי תפקידו לפי הפקודה, אלא במידה שדרוש לעשות כן להפעלת הוראות הפקודה או מתוך כוונה לתבוע לדין על עבירה שנעברה במס הכנסה, או תוך כדי בירור תביעה כאמור.

סעיף 234 : מי שבחזקתו או בשליטתו תעודות, ידיעות, דו"חות, רשימות – שומה או העתקן המתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, והוא מסר בכל עת שהיא או ניסה למסור ידיעה כאמור, או משהו מתוכנם של המסמכים לאדם ששר האוצר לא הרשהו למסור לו, או שמסר אותם לא לצורך פקודה זו, דינו – מאסר ששה חדשים, או קנס מאה לירות.

חוק מיסוי מקרקעין

סעיף 105 : (א) לא יגלה אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה אלא אם נדרש לגלותה על ידי בית המשפט, לצורך ביצוע חוק זה או לצורך ביצועו של חוק מס אחר המשתלם לאוצר המדינה, או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או על

ידי מי ששר האוצר התיר לגלותה לו.

(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

חוק מס ערך מוסף

סעיף 142 : (א) לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –
(1) שר האוצר התיר לגלותה ;

(2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), תשכ"ז – 1967.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

(א) לעניין סעיף קטן (א)(1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקי שיירשמו.
(ב) הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק

זה.

(ג) גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו מאסר שנה או קנס 5000 ש"ח.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פקודת המכס

סעיף 231 א: הוראות סעיפים 1 א (א), 100, 108 (ב), 135, 142, לחוק מס ערך מוסף התשל"ו 1975, יחולו, בשינויים המחוייבים לפי העניין, לעניין מכס על פי פקודה זו.

חוק מס קניה

סעיף 19 ב: (א) לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –

- (1) שר האוצר התיר לגלותה.
 - (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), התשכ"ז – 1967.
- (א) לעניין סעיף קטן (א) (1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם

כדין,

ומנימוקים שיירשמו.

(ב) הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.

(ג) גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו – מאסר שנה או קנס 14,000 ₪.

חוק העונשין

סעיף 118: (א) היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח – 1958 (נוסח משולב), ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם

שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.

(ב) בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה;

ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.

סעיף 119: מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי

לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר ששה חדשים.

חוק מס רכוש וקרן פיצויים

סעיף 50. (א) לא יגלה אדם כל ידיעה למעט ידיעה בקשר לבעלות מקרקע שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה, אלא לצורך ביצוע חוק זה או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או למי ששר האוצר התיר לגלותה לו.

(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שנה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

חוק הגנת הפרטיות

סעיף 23 ב: (א) מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע

מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

_____	_____	_____
מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה
_____	_____	_____
חתימה	תאריך	נחתם בפני:
_____	_____	_____
מספר זהות	שם פרטי	שם משפחה
_____	_____	_____
חתימה	תאריך	



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ה' - נוסח ערבות

שם הבנק / חברת הביטוח

מספר הטלפון

מספר הפקס

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים):
שקלים חדשים), שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך _____, אשר
תדרשו מאת _____ (להלן - החייב) בקשר עם מכרז מס' _____
ל_____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב
בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי
שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת
החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

מספר הבנק ומספר הסניף

שם הבנק/חברת הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ו' - אישור עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד

רשות המיסים בישראל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס'

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.

עו"ד (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.

2. סוג התארגנות: _____.

3. תאריך הרישום: _____.

4. מספר מזהה: _____.

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות רשות המסים בישראל

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

עו"ד

שם מלא

טלפון

כתובת



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ז' - תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ .לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "הגוף"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)
 - הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - הגוף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה אחת או בשתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 :
 - ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "מועד ההתקשרות").
 - הרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.
4. ידוע לי כי לצורכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה
כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה
בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח ח' - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

מצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח ט' - ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משרד מס הכנסה ומסמ"ק

בכתובת: רח' בנק ישראל 7 ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מעמד מבקש האישור*	אופי העסקה*	המבוטח	מבקש האישור*
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם	שם
		ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
		מען	מען

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח רכוש
	מטבע	סכום					



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

כיסויים							
							צד ג'
							אחריות מעבידים
							אחריות המוצר
							אחריות מקצועית
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

נספח י' - רשימת מנוי חנייה קבועים/מורשים



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח יא' - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כנדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: mateh.shiluv@economy.gov.il. לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: info@mtlm.org.il, טלפון: 1700507676.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

□ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

שם	תאריך	חתימה
----	-------	-------



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה
כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

נספח יב' - אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי :

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו) :

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א
לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____
מר/גבי _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימת	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך עורך הדין